COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS PRÓPRIOS | ANALÍTICO

OBJETO: PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - PROGRAMA MCMV FNHIS SUB 50
Proprietário: Prefeitura Municipal de Pirajuí
Data-Base: AGOSTO/2025
Encargos Sociais: Com Desoneração

ÍTEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	COEF.	CUSTO UNIT. (R$)	CUSTO TOTAL (R$)
1			**Elaboração de planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro**	**UN**			**4.580,90**
1.1	SINAPI	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	165,69	1.656,90
1.2	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,00	116,96	2.924,00
2			**Construção de residência popular - 47,46 m²**	**UN**			**104.411,45**
2.1	CUB-SP	RP1Q	Construção de residência popular	M2	47,46	2.117,63	100.502,72
2.2	SINAPI	101494	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.772,09	1.772,09
2.3	SINAPI-I	41196	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	623,02	623,02
2.4	SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1,00	645,68	645,68
2.5	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	185,00	185,00
2.6	SINAPI	97907	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	682,94	682,94

Referencia:
SINAPI 07/25 COM DESONERACAO
CUB - CUSTO UNITÁRIO BÁSICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL - RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q) - AGOSTO/2025 COM DESONERAÇÃO

Prefeitura do Município de Pirajuí/SP, aos 12 de setembro de 2.025

GELSON PEREIRA DA SILVA:10729375811

Assinado digitalmente por GELSON PEREIRA DA SILVA:10729375811
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=27297830000189, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=GELSON PEREIRA DA SILVA:10729375811
Razão: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAJUI
Localização: Avenida Vitoria Regia
Data: 2025.09.29 14:27:35-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.0

Responsável Técnico
Gelson Pereira da Silva
Crea/SP 060.158.735-1